

Pagal 2016-03-07 redakciją Nr. 28

STATYBOS RŪŠIS	STATINIO KATEGORIJA	Žemės sklypo nuosavybės dokumento privalomumas <i>Pagal STR 1.07.01:2010 7 priedą</i>		
Statybos rūšies pavadinimas	Kategorija	Dokumentas privalomas / neprivalomas su sąlyga	Sąlyga*	Komentaras
Nauja statyba	Ypatingas	Privalomas		
Nauja statyba	Neypatingas	Privalomas / Neprivalomas su sąlyga	Jeigu prie daugiabučio namo ar visuomeninės paskirties pastato valstybinėje žemėje įrengiant <u>laiptus, pandusus, keltuvus, liftus ar pan.</u>	Jeigu, pvz., laiptai, kurių aikštelės plotas viršija nurodytą STR 1.01.07:2010 "Nesudėtingi statiniai" 2 lentelės 17.1.2. p., t. y. statinys - neypatingas.
Nauja statyba	Nesudėtingas	Privalomas / Neprivalomas su sąlyga	1. Jeigu prie daugiabučio namo ar visuomeninės paskirties pastato valstybinėje žemėje įrengiant <u>laiptus, pandusus, keltuvus, liftus ar pan.</u> ; 2. Statant valstybinėje žemėje nesudėtingus poilsio ar sporto paskirties inžinerinius statinius, skirtus daugiabučių namų gyventojų reikmėms	
Rekonstravimas	Ypatingas	Privalomas		
Rekonstravimas	Neypatingas	Privalomas / Neprivalomas su sąlyga	Jeigu prie daugiabučio namo ar visuomeninės paskirties pastato valstybinėje žemėje įrengiant <u>laiptus, pandusus, keltuvus, liftus ar pan.</u>	Jeigu, pvz., laiptai, kurių aikštelės plotas viršija nurodytą STR 1.01.07:2010 "Nesudėtingi statiniai" 2 lentelės 17.1.2. p. t. y. statinys - neypatingas.
Rekonstravimas	Nesudėtingas	Privalomas / Neprivalomas su sąlyga	Jeigu prie daugiabučio namo ar visuomeninės paskirties pastato valstybinėje žemėje įrengiant <u>laiptus, pandusus, keltuvus, liftus ar pan.</u>	
Kapitalinis remontas	Ypatingas	Privalomas / Neprivalomas su sąlyga	Jeigu nekeičiama statinio paskirtis ir nesuformuotas žemės sklypas	Paiškinimas: Paskirčiai pakeisti rengiamas atskiras statinio projektas – paskirties keitimo. Toks projektas rengiamas atskiras, kai paskirtį planuojama pakeisti be jokių remonto darbų arba su tokiais remonto darbais, kuriems atlikti, pagal jų pobūdį, projekto rengti neprivaloma. <u>Jeigu paskirti planuojama pakeisti kartu su tokiais paprastojo ar kapitalinio remonto darbais, kuriems privaloma rengti projektą, tai visi darbai įvardijami viename - tame pačiame projekte ir atskiras paskirties keitimo projektas nerengiamas.</u>
Kapitalinis remontas	Neypatingas	Privalomas / Neprivalomas su sąlyga	Jeigu nekeičiama statinio paskirtis ir nesuformuotas žemės sklypas	
Kapitalinis remontas	Nesudėtingas	Privalomas / Neprivalomas su sąlyga	Jeigu nekeičiama statinio paskirtis ir nesuformuotas žemės sklypas	
Paprastasis remontas	Ypatingas	Privalomas / Neprivalomas su sąlyga	Jeigu nekeičiama statinio paskirtis ir nesuformuotas žemės sklypas	
Paprastasis remontas	Neypatingas	Privalomas / Neprivalomas su sąlyga	Jeigu nekeičiama statinio paskirtis ir nesuformuotas žemės sklypas	
Paprastasis remontas	Nesudėtingas	Privalomas / Neprivalomas su sąlyga	Jeigu nekeičiama statinio paskirtis ir nesuformuotas žemės sklypas	
Modernizavimas		Privalomas / Neprivalomas su sąlyga	Kai nesuformuotas žemės sklypas ir neatliekami pastato rekonstravimo darbai	
Statinio paskirties keitimas		Privalomas		
Griovimas	Ypatingas	Privalomas / Neprivalomas su sąlyga	Kai nesuformuotas žemės sklypas	
Griovimas	Neypatingas	Privalomas / Neprivalomas su sąlyga	Kai nesuformuotas žemės sklypas	
Griovimas	Nesudėtingas	Privalomas / Neprivalomas su sąlyga	Kai nesuformuotas žemės sklypas	